

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления администрации города Ставрополя «О прогнозе социально-экономического развития города Ставрополя на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов»

Прогноз социально-экономического развития города Ставрополя на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов (далее – Прогноз) разработан на основе сценарных условий, основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и прогнозируемых изменений цен (тарифов) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе, на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов, с учетом задач и приоритетов социально-экономического развития Российской Федерации, определенных Президентом Российской Федерации, изменений внешнеэкономической конъюнктуры рынка, а также тенденций экономического развития Российской Федерации, Ставропольского края и города Ставрополя.

При формировании прогнозных параметров учтены тенденции развития экономики города Ставрополя и социальной сферы в 2021 - 2022 годах и в январе - августе 2023 года.

Разработка Прогноза осуществлялась в двух вариантах:

консервативный вариант Прогноза учитывает санкционные ограничения в отношении Российской Федерации, затяжное восстановление экономики и структурное замедление темпов ее роста в среднесрочной перспективе из-за переориентации логистических цепочек;

базовый вариант Прогноза описывает наиболее вероятный сценарий развития экономики города Ставрополя с учетом ожидаемых внешних условий и принимаемых мер экономической политики, обеспечивающих восстановление занятости и доходов населения, восстановление и рост экономики, а также долгосрочные структурные изменения в экономике.

При разработке Прогноза учитывались риски социально-экономического развития: превышение параметров инфляции; ухудшение демографической ситуации в связи со снижением рождаемости населения и увеличением смертности; высокая изношенность основных фондов, а также проведение мобилизационных мероприятий на территории города Ставрополя.

Общая оценка социально-экономической ситуации в городе
Ставрополе за 2022 год

Среднегодовая численность населения города Ставрополя за 2022 год составила 549,09 тыс. человек.

За 2022 год объем отгруженной продукции промышленными предприятиями города Ставрополя составил 64,3 млрд рублей, что на 3 процента больше уровня 2021 года.

В крупных и средних организациях города Ставрополя в декабре 2022 года были заняты 119,9 тыс. человек, что на 4,4 процента меньше значения 2021 года.

Уровень регистрируемой безработицы в городе Ставрополе на конец 2022 года составил 0,5 процента (5,8 процентов в 2021 году).

Средняя номинальная заработная плата, начисленная работникам крупных и средних организаций города Ставрополя, за 2022 год увеличилась по сравнению с 2021 годом на 9,6 процентов и составила 51016,20 рублей (2021 год – 46308,9 рублей).

За 2022 год оборот розничной торговли по городу Ставрополю сложился в сумме 325,5 млрд рублей, что в товарной массе составляет 94,9 процента к 2021 году.

Оборот сферы общественного питания за 2022 год составил 21,2 млрд рублей или 93,9 процента в сопоставимых ценах к 2021 году.

Индекс потребительских цен с начала 2022 года составил 111,2 процента.

В городе Ставрополе за 2022 год введено в эксплуатацию жилых домов общей площадью 612,1 тыс. кв.м, выполнено работ по виду деятельности «Строительство» на сумму 2699 млн рублей.

Инвестиции в основной капитал предприятий города Ставрополя в 2022 году составили 73,8 млрд рублей, в том числе объем инвестиций крупных и средних предприятий города Ставрополя, по данным Северо-Кавказстата за 2022 год, составил 21,8 млрд рублей.

Промышленное производство

В городе Ставрополе осуществляют деятельность более 160 предприятий и организаций в сферах промышленности, строительства, транспорта, связи и торговли, которые оказывают существенное влияние на развитие экономики города Ставрополя.

За 2022 год объем отгруженной продукции промышленными предприятиями города Ставрополя составил 64,3 млрд рублей, что на 3 процента больше уровня 2021 года, в том числе по обрабатывающим производствам – 49,3 млрд рублей или 101,9 процента к 2021 году, по обеспечению электрической энергией, газом и паром, кондиционированию воздуха – 10,8 млрд рублей или 106,4 процента к 2021 году, водоснабжению, водоотведению, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по ликвидации загрязнений – 3,9 млрд рублей или 109 процентов к 2021 году.

Рост объема отгруженной продукции (по сравнению с 2021 годом) достигнут предприятиями обрабатывающих производств по таким видам экономической деятельности как:

«Производство лекарственных средств» в части производства препаратов для лечения сердечно-сосудистой системы – на 12,3 процента;

«Производство мебели» в части производства мебели кухонной – на 39,6 процента;

«Производство электрического оборудования» в части производства комплектов электрической аппаратуры коммутации или защиты – на 47 процентов;

«Производство прочей неметаллической минеральной продукции» – на 20,3 процента;

«Производство пищевых продуктов» в части производства кондитерских изделий – на 9,5 процента.

За январь - август 2023 года объем отгруженной продукции промышленными предприятиями города Ставрополя вырос по сравнению с аналогичным периодом 2022 года на 48,8 процента и составил 55,32 млрд рублей, в том числе по обрабатывающим производствам – 42,06 млрд рублей, что в 1,5 раза больше значения января – августа 2022 года, по обеспечению электрической энергией, газом и паром, кондиционированию воздуха – 8,34 млрд рублей или 124,9 процента к уровню 2022 года, водоснабжению, водоотведению, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по ликвидации загрязнений – 2,96 млрд рублей или 113,7 процента к уровню 2022 года.

В 2024 году рост продолжится и к 2026 году объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам деятельности составит 90,9 млрд рублей.

Инвестиции

За 2022 год объем инвестиций в основной капитал города Ставрополя составил 73890,9 млн рублей.

По оценочным данным в 2023 году данный показатель составит 77096,3 млн рублей, к 2026 году инвестиции достигнут значения 107373,6 млн рублей.

В плановом периоде 2024 - 2026 годов существенное влияние на увеличение объемов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования может оказать реализация на территории города Ставрополя следующих социально значимых инвестиционных проектов:

«Комплексная жилая застройка в г. Ставрополе ЖК «Кварталы 17/77» (инициатор проекта – ООО «СЗ-20«ЮСИ»);

«Строительство дисконт-центра «Солнечный» инициатор проекта – (ООО УК «Брусневский»);

«Строительство досугово-развлекательного центра «Атриум» (инициатор проекта – ООО УК «Брусневский»);

«Инвестиционный проект футбольного спортивного комплекса с бассейном «Лидер» (инициатор проекта – ООО «С-Строй»);

«Строительство МАЗС г. Ставрополь, мкр. Перспективный» (инициатор проекта ООО «Лукойл Югнефтепродукт»).

Вышеуказанные инвестиционные проекты направлены на создание порядка 2 694 рабочих мест и будут способствовать реализации импортозамещающей продукции, улучшению социальной ситуации на территории города Ставрополя.

Строительство

Объем работ, выполненных крупными и средними организациями по виду деятельности «Строительство», за 2022 год составил 2699 млн рублей. По оценочным данным, в 2023 году данный показатель существенно увеличится и достигнет значения 17538,2 млн рублей, а к 2026 году – 24378,1 млн рублей.

В 2022 году организациями всех форм собственности, включая индивидуальное строительство, введено в эксплуатацию 612,1 тыс. кв. м жилья. Ожидается, что к 2026 году ввод в действие жилых домов составит 550 тыс. кв. м.

Потребительский рынок

За 2022 год оборот розничной торговли по городу Ставрополю сложился в сумме 325,5 млрд рублей, что в товарной массе составляет 94,9 процента к 2021 году.

В 2022 году торгующие организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность вне городских рынков, сформировали 92,1 процента оборота розничной торговли, розничные рынки и ярмарки – 7,9 процента.

Оборот сферы общественного питания за 2022 год составил 21,2 млрд руб. или 93,9 процента в сопоставимых ценах к 2021 году.

За январь - август 2023 года оборот розничной торговли по городу Ставрополю сложился в сумме 232,7 млрд рублей, что больше аналогичного периода 2022 года на 7,6 процента.

Оборот сферы общественного питания за январь - август 2023 года составил 17,3 млрд рублей, что больше аналогичного периода 2022 года на 17,1 процента.

К 2026 году прогнозируется рост показателей, в результате чего оборот розничной торговли возрастет до 489,07 млрд рублей.

Развитие современной торговой инфраструктуры, совершенствование форм торговли, стимулирование деловой активности торговых организаций и производителей товаров и в дальнейшем будут положительно воздействовать на функционирование потребительского рынка и восстановление покупательской активности населения.

Уровень жизни населения

Заработная плата является основным структурообразующим элементом

в доходах граждан, ее рост способствует увеличению среднедушевых доходов населения города Ставрополя.

В 2022 году номинальная начисленная среднемесячная заработная плата одного работника составила 51016,2 рублей, а за январь - июль 2023 года достигла значения 56182,5 рублей. Прогнозируется, что номинальная начисленная среднемесячная заработная плата одного работника в 2026 году составит 68378,9 рублей.

Дифференциация заработной платы по видам экономической деятельности является достаточно высокой. Наиболее высокая заработная плата сложилась в сфере строительства, сельского хозяйства, торговле оптовой, транспортировке и хранению.

Фонд начисленной заработной платы всех работников по итогам 2022 года оценивался в размере 75829,6 млн рублей. По итогам 2023 года значение показателя планируется на уровне 87085,4 рубля, к 2026 году планируется увеличение до 104984,1 млн рублей.

Труд и занятость

Анализ данных за 2022 год показывает, что по сравнению с 2021 годом среднегодовая численность работников крупных и средних организаций города Ставрополя уменьшилась на 4,4 процента и составила 119,8 тыс. человек. К 2026 году среднегодовая численность работников организаций города Ставрополя увеличится и составит 127,9 тыс. человек.

Уровень зарегистрированной безработицы в 2022 году составил 0,5 процента. По прогнозным данным, в 2023 году уровень безработицы составит 0,4 процента. По предварительной оценке к концу 2026 года данный показатель останется на уровне 0,4 процента.

Демография

Среднегодовая численность населения города Ставрополя за 2022 год составила 549,09 тыс. человек.

В 2023 году среднегодовая численность населения прогнозируется на уровне 551,6 тыс. человек, а 2026 году на уровне – 559,7 тыс. человек.

За 2022 год в городе Ставрополе родился 4722 ребенка, что на 113 детей меньше, чем за аналогичный период 2021 года (4835 детей).

Количество умерших уменьшилось на 1339 человек по сравнению с январем - декабрем 2021 года (5929 человек) и составило 4590 человек. По итогам 2022 года естественный прирост населения составил 132 человека.

За 2022 год количество прибывших на территорию города Ставрополя составило 14076 человек и уменьшилось по сравнению с 2021 годом на 2568 человек. Количество выбывших увеличилось по сравнению с 2021 годом на 189 человек и составило 12036 человек. Миграционный прирост составил 2040 человек.

Бюджет города Ставрополя

За 2021 и 2022 годы показатели представлены на основании отчетов об исполнении бюджета города Ставрополя.

На 2023 год показатели прогнозируются в объеме, утвержденном решением о бюджете города Ставрополя на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов (с изменениями от 18.10.2023 № 216):

по доходам в размере 18 988,0 млн рублей;
по расходам – 19 634,5 млн рублей;
дефицит – 646,5 млн рублей.

Перечень основных проблемных вопросов развития города Ставрополя, сдерживающих его социально-экономическое развитие

На основании анализа количественных и качественных данных о процессах социально-экономического развития города Ставрополя можно выделить основные проблемы, требующие принятия мер в рамках обеспечения социально-экономического развития города Ставрополя:

сокращение рынков сбыта в связи с санкционными ограничениями;
недостаток сырья, материалов и комплектующих для отраслей промышленности;

дефицит квалифицированных кадров, прежде всего, рабочих специальностей;

ограниченное предложение земельных участков с инженерной инфраструктурой;

недостаток собственных средств предприятий обрабатывающих производств для проведения модернизации производства;

высокая стоимость привлечения заемных средств для модернизации производства.

дифференциация уровня денежных доходов работников различных отраслей;

возрастающая нагрузка на образовательные организации.

Руководитель комитета
экономического развития и торговли
администрации города Ставрополя

Н.И. Меценатова